

గౌరవ ఆంధ్రప్రదేశ్ మరియు తెలంగాణ రాష్ట్రాల హైకోర్టు, హైదరాబాద్
PIL Nos. 17 & 18/ 2016 ఉత్తర్వుల ప్రకారం
మెస్సర్స్ అక్షయ గోల్డ్ ఫార్మ్స్ & విల్లాస్ ఇండియా లిమిటెడ్
స్థిరాస్తులు వేలం మరియు అమ్మకము

ఆంధ్రప్రదేశ్ మరియు తెలంగాణ రాష్ట్రాల హైకోర్టు, హైదరాబాద్ **PIL Nos. 17 & 18/ 2016**, తేది. 06-02-2017 ఉత్తర్వులనుసరించి మెస్సర్స్ అక్షయ గోల్డ్ ఫార్మ్స్ & విల్లాస్ ఇండియా లిమిటెడ్ స్థిరాస్తులు వేలం నిర్వహించబడును.

లాట్ నెం.	ఆస్తి వివరము	విస్తీర్ణము	రిజర్వు ధర (కోట్ల రూ.లలో)		
1.	ఆర్.సి.సి బిల్డింగ్ (గ్రౌండ్+రెండు అంతస్తులు), డోర్ నెం. 51-917/బి ప్లాట్ నెం. 58, సర్వే నెం. 404/ఎ2, చల్లావారి వీధి ఆర్.టి.సి బస్స్టాండ్ ఎదురుగా, కర్నూలు. (డాక్యుమెంట్ నెం. 1602/2011 ఆఫ్ జాయింట్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, కర్నూలు)	272.22 చ గు స్థలము 6290 చ అ కట్టడము	2.78		
2.	డోర్ నెం. 14-11-1 బ్లాక్ నెం. 8, టి.ఎన్ నెం. 159, మహారాజి పేట వార్డు, గ్రేటర్ విశాఖపట్నం మునిసిపల్ కార్పొరేషన్లో గల ఖాళీ స్థలము (డాక్యుమెంట్ నెం. 1791/2012 ఆఫ్ జాయింట్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, విశాఖపట్టణం)	1099 చ గు	17.80		
3.	ప్రకాశం జిల్లాలో గల వ్యవసాయ భూములు	విస్తీర్ణము (ఎకరములలో)	రిజర్వు ధర ఒక ఎకరానికి (లక్ష రూ.లలో)	రిజర్వు ధర మొత్తం పన్నెండ్లకానికి (లక్ష రూ.లలో)	
(ఎ)	సర్వే నెం. 143, గుమ్మలంపాడు గ్రామం, వగ్గంపల్లె పంచాయతీ, పామూరు మండలం (డాక్యుమెంట్ నెం. 7293/2010 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, కనిగిరి)	7.06	2.93	20.68	
(బి)	సర్వే నెంబర్లు 157/2, 157/5, 155/2, 144/1, 144/ 3 145/1, 145/2, 146/1 & 158/1, గుమ్మలంపాడు గ్రామం, వగ్గంపల్లె పంచాయతీ, పామూరు మండలం (డాక్యుమెంట్ నెం. 6281/2011 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, కనిగిరి)	19.51	2.93	57.16	
(సి)	(i) సర్వే నెంబర్లు 152/1, 152/2, 154/7, 152/4, 154/2, 155/2, 157/1, 155/4, 149 & 150 గుమ్మలంపాడు గ్రామం, వగ్గంపల్లె పంచాయతీ, పామూరు మండలం (డాక్యుమెంట్ నెం. 6282/2011 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, కనిగిరి)	16.25	2.93	47.61	
	(ii) సర్వే నెంబర్లు 514/1, 513/3, 515/1 & 513/4 వగ్గంపల్లె గ్రామం, పామూరు మండలం (డాక్యుమెంట్ నెం. 6282/2011 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, కనిగిరి)	5.94	2.93	17.40	
(డి)	(i) సర్వే నెంబర్లు 157/5, 144/4, 144/2 & 153 గుమ్మలంపాడు గ్రామం, వగ్గంపల్లె పంచాయతీ పామూరు మండలం (డాక్యుమెంట్ నెం. 7458/2011 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, కనిగిరి)	15.03	2.93	44.03	
	(ii) సర్వే నెం. 513/4 & 512/5 వగ్గంపల్లె గ్రామం, పామూరు మండలం (డాక్యుమెంట్ నెం. 7458/2011 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, కనిగిరి)	1.23	2.93	3.60	
(ఇ)	(i) సర్వే నెంబర్లు 143, 157/2, 157/5 & 155/2 గుమ్మలంపాడు గ్రామం, వగ్గంపల్లె పంచాయతీ, పామూరు మండలం (డాక్యుమెంట్ నెం. 7459/2011 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, కనిగిరి)	9.12	2.93	26.72	
	(ii) సర్వే నెం. 514/4 వగ్గంపల్లె గ్రామం, పామూరు మండలం (డాక్యుమెంట్ నెం. 7459/2011 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, కనిగిరి)	1.98	2.93	5.80	
(ఎఫ్)	సర్వే నెం. 158/3 గుమ్మలంపాడు గ్రామం, వగ్గంపల్లె పంచాయతీ, పామూరు మండలం (డాక్యుమెంట్ నెం. 3756/2011 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, కనిగిరి)	0.19	2.93	0.56	
(జి)	సర్వే నెం. 158/3 గుమ్మలంపాడు గ్రామం, వగ్గంపల్లె పంచాయతీ, పామూరు మండలం (డాక్యుమెంట్ నెం. 3757/2011 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, కనిగిరి)	0.18	2.93	0.53	
(ఛాప్)	సర్వే నెం. 158/3 గుమ్మలంపాడు గ్రామం, వగ్గంపల్లె పంచాయతీ, పామూరు మండలం (డాక్యుమెంట్ నెం. 3758/2011 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, కనిగిరి)	0.18	2.93	0.53	
(ఇ)	సర్వే నెం. 158/3 గుమ్మలంపాడు గ్రామం, వగ్గంపల్లె పంచాయతీ, పామూరు మండలం (డాక్యుమెంట్ నెం. 3904/2011 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, కనిగిరి)	0.18	2.93	0.53	

4	అనంతపురం జిల్లాలో గల వ్యవసాయ భూములు	విస్తీర్ణము (ఎకరములలో)	రిజర్వు ధర ఒక ఎకరానికి (లక్ష రూ.లలో)	రిజర్వు ధర మొత్తం పేన్సిల్లానికి (లక్ష రూ.లలో)
(i)	సర్వే నెంబర్లు 514,540/3 & 547/1 చోలేమర్రి గ్రామము, పెనుకొండ సబ్ డివిజన్, (డాక్యుమెంట్ నెం. 900/2012 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, పెనుకొండ)	2.56	2.25	5.77
(ii)	సర్వే నెం. 513/2, చోలేమర్రి గ్రామము, పెనుకొండ సబ్ డివిజన్, (డాక్యుమెంట్ నెం. 900/2012 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, పెనుకొండ)	2.70	2.25	6.08
(iii)	సర్వే నెం. 534/2, చోలేమర్రి గ్రామము, పెనుకొండ సబ్ డివిజన్, (డాక్యుమెంట్ నెం. 900/2012 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, పెనుకొండ)	1.22	2.25	2.75
(iv)	సర్వే నెం. 517/1బి, చోలేమర్రి గ్రామము, పెనుకొండ సబ్ డివిజన్, (డాక్యుమెంట్ నెం. 900/2012 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, పెనుకొండ)	5.42	2.25	12.22
(v)	సర్వే నెంబర్లు 537,538/1, 538/2 & 538/3 చోలేమర్రి గ్రామము, పెనుకొండ సబ్ డివిజన్, (డాక్యుమెంట్ నెం. 900/2012 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, పెనుకొండ)	2.74	2.25	6.18
(vi)	సర్వే నెం. 537చోలేమర్రి గ్రామము, పెనుకొండ సబ్ డివిజన్, (డాక్యుమెంట్ నెం. 900/2012 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, పెనుకొండ)	1.55	2.25	3.49
(vii)	సర్వే నెంబర్లు 518/1, 518/2 & 517/1 చోలేమర్రి గ్రామము, పెనుకొండ సబ్ డివిజన్, (డాక్యుమెంట్ నెం. 900/2012 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, పెనుకొండ)	12.49	2.25	28.15
(viii)	సర్వే నెంబర్లు 534/4 & 534/6 చోలేమర్రి గ్రామము, పెనుకొండ సబ్ డివిజన్, (డాక్యుమెంట్ నెం. 900/2012 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, పెనుకొండ)	2.34	2.25	5.27
(ix)	సర్వే నెం. 201/5, చోలేమర్రి గ్రామము, పెనుకొండ సబ్ డివిజన్, (డాక్యుమెంట్ నెం. 900/2012 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, పెనుకొండ)	1.32	2.25	2.98
(x)	సర్వే నెం. 533/1, చోలేమర్రి గ్రామము, పెనుకొండ సబ్ డివిజన్, (డాక్యుమెంట్ నెం. 900/2012 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, పెనుకొండ)	4.36	2.25	9.83
(xi)	సర్వే నెం. 537, చోలేమర్రి గ్రామము, పెనుకొండ సబ్ డివిజన్, (డాక్యుమెంట్ నెం. 900/2012 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, పెనుకొండ)	3.10	2.25	6.99
(xii)	సర్వే నెం. 492/3, చోలేమర్రి గ్రామము, పెనుకొండ సబ్ డివిజన్, (డాక్యుమెంట్ నెం. 900/2012 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, పెనుకొండ)	3.44	2.25	7.75
(xiii)	సర్వే నెం. 534, చోలేమర్రి గ్రామము, పెనుకొండ సబ్ డివిజన్, (డాక్యుమెంట్ నెం. 900/2012 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, పెనుకొండ)	2.58	2.25	5.81
(xiv)	సర్వే నెంబర్లు 530/2ఎ2 & 530/2బి2 చోలేమర్రి గ్రామము, పెనుకొండ సబ్ డివిజన్, (డాక్యుమెంట్ నెం. 900/2012 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, పెనుకొండ)	11.86	2.25	26.73
5	విజయనగరం జిల్లాలో గల వ్యవసాయ భూములు	విస్తీర్ణము (ఎకరములలో)	రిజర్వు ధర ఒక ఎకరానికి (లక్ష రూ.లలో)	రిజర్వు ధర మొత్తం పేన్సిల్లానికి (లక్ష రూ.లలో)
(i)	సర్వే నెం. 2/1, ములగ గ్రామము, పార్వతీ పురం మండలం & సబ్ డివిజన్ (డాక్యుమెంట్ నెం. 557/2011 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, పార్వతీపురం)	18.24	3.68	67.12
(ii)	సర్వే నెం. 2/1, ములగ గ్రామము, పార్వతీ పురం మండలం & సబ్ డివిజన్ (డాక్యుమెంట్ నెం. 557/2011 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, పార్వతీపురం)	15.21	3.68	55.97
(iii)	సర్వే నెం. 2/1, ములగ గ్రామము, పార్వతీ పురం మండలం & సబ్ డివిజన్ (డాక్యుమెంట్ నెం. 557/2011 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, పార్వతీపురం)	14.19	3.68	52.22
(iv)	సర్వే నెం. 2/1, ములగ గ్రామము, పార్వతీ పురం మండలం & సబ్ డివిజన్ (డాక్యుమెంట్ నెం. 557/2011 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, పార్వతీపురం)	16.22	3.68	59.69
6.	కర్నూలు జిల్లాలోని నివాస స్థలము	విస్తీర్ణము (చ.గజములలో)	రిజర్వు ధర ఒక చదరపు గజానికి (రూ.లలో)	రిజర్వు ధర మొత్తం పేన్సిల్లానికి (కోట్ల రూ.లలో)
	సర్వే నెం.282/బి, ప్లాట్ నెంబర్లు 45 & 46, ఎమ్మిగనూరు టౌన్, కర్నూలు జిల్లా. (డాక్యుమెంట్ నెం. 2187/2011 ఆఫ్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్, ఎమ్మిగనూరు)	528.30	28,000	1.48

వేలం ఆస్తుల సందర్శన సమయము :

ది. 20-02-2017 నుండి 27-02-2017 వరకు ఉదయం 11.00 గంటల నుండి సాయంత్రం 4.00 గంటల వరకు.

బడ్లు మరియు ప్రాథమిక ధరావత్తు చెల్లించుటకు చివరి తేదీ :

ది. 06-03-2017 సాయంత్రం గం|| 5.00 లోపు

ప్రాథమిక ధరావత్తు (E.M.D.) :

ప్రాథమిక ధరావత్తు, రిజర్వు ధర మొత్తంలోని 10% డిమాండు డ్రాఫ్ట్ (డి.డి) రూపంలో రిజిస్ట్రార్ (జుడిషియల్), ఆండ్రప్రదేశ్ మరియు తెలంగాణ హైకోర్టు, హైదరాబాద్ వారి పేరున తీసి బిడ్తో పాటు జతపరచవలెను.

బడ్లు పంపవలసిన పద్ధతి మరియు చిరునామా :

బిడ్లును సీల్ కవరులో స్పీడు పోస్టు లేదా రిజిస్టర్డ్ పోస్టు ద్వారా రిజిస్ట్రార్ (జుడిషియల్), ఆండ్రప్రదేశ్ మరియు తెలంగాణ హైకోర్టు, హైదరాబాద్ వారికి పంపవలెను.

బిడ్లును పంపేవారు కవరుపైన "అక్షయ గోల్డ్ ఆఫర్" అని తప్పనిసరిగా వ్రాయవలెను.

సీల్లు కవర్లలో ఉన్న బడ్లును తెరుచు తేదీ మరియు ప్రదేశము :

ది. 08-03-2017 మధ్యాహ్నం గం|| 2.30 ని||లకు పబ్లిక్ కోర్టు హాల్ నెం. 3, ఆండ్రప్రదేశ్ మరియు తెలంగాణ హైకోర్టు, హైదరాబాద్.

నియమ నిబంధనలు

1. రిజర్వు ధర కంటే తక్కువ వేసిన బిడ్లు తిరస్కరించబడును.
2. బిడ్లర్లు మరియు వారి తరుపు అభ్యర్థులు బిడ్లు తెరిచే సమయంలో కోర్టు హాలులో హాజరుగా ఉండవచ్చును. హైకోర్టు వారు బిడ్లును పరిశీలించి బిడ్ను పెంచమని కోరే అవకాశము ఉన్నది.
3. బిడ్ను కైవసం చేసుకున్న బిడ్లరు బిడ్ మొత్తంలో 25% సొమ్మును (అప్పటికి చెల్లించిన ప్రాథమిక ధరావత్తుతో కలిపి) హైకోర్టు ఆమోద పత్రము ఇచ్చిన పది రోజులలోపు చెల్లించవలెను. అట్లు చెల్లించని యెడల E.M.D.తిరిగి చెల్లించబడదు. మిగిలిన 75% సొమ్మును హైకోర్టు ఆమోద పత్రము ఇచ్చిన 30 రోజులలోగా లేదా లిఖిత పూర్వకముగా పొడిగింపబడిన సమయములోగా చెల్లించవలెను. రూ. 10 కోట్లు కంటే ఎక్కువ బిడ్ చెల్లింపు ఉన్నయెడల అదనముగా 15 రోజులు సమయము ఇవ్వబడును.

వివరముల కొరకు సంప్రదించవలసిన వెబ్సైట్ లు :

<http://akshayagold.auctionsap.com> మరియు www.cidap.gov.in

తేదీ : 02-2017

ప్రదేశము : విజయవాడ.

ఆధీకృత అధికారి మరియు

అదనపు డైరెక్టర్ జనరల్ ఆఫ్ పోలీస్, సి.ఐ.డి.

ఆండ్రప్రదేశ్, విజయవాడ.